



T.C.
ELMADAĞ KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 49952914-20-E.15116413
Konu : Kantin İhale Komisyonu

29/08/2018

KAYMAKAMLIK MAKAMINA

İlgi: Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği.

İlçemiz Cumhuriyet İlkokulu ve Atatürk Ortaokulu bünyesinde açılacak olan öğrenci kantinlerinin kira bedellerini belirlemek üzere, ilgi Yönetmeliğin 20.maddesinin 3.fıkrası gereğince, aşağıda adı, soyadı ve unvanları belirtilen kişilerden "Kantin İhale Komisyonu" oluşturulmasını ve Cumhuriyet İlkokulu Öğrenci Kantini İhalesinin 12 Eylül 2018 Çarşamba günü saat 14:00'te, Atatürk Ortaokulu' nun ise aynı tarihte saat 14:45' da Müdürlüğümüz toplantı salonunda yapılmasını, Olurlarınıza arz ederim.

Refik OLGUN
İlçe Milli Eğitim Müdürü

OLUR
29/08/2018

Ziya POLAT
Mamak Kaymakamı
Elmadağ Kaymakam V.

CUMHURİYET İLKOKULU İHALE KOMİSYONU

<u>ADI SOYADI:</u>	<u>GÖREVİ:</u>	<u>KOMİSYONDAKİ GÖREVİ:</u>
Tahsin ERDEM	Şube Müdürü	Komisyon Başkanı
Meryem KARACA	Okul Aile Birl.Başkanı	Üye
.....	Defterdarlık Temsilcisi	Üye

ATATÜRK ORTAOKULU İHALE KOMİSYONU

<u>ADI SOYADI:</u>	<u>GÖREVİ:</u>	<u>KOMİSYONDAKİ GÖREVİ:</u>
Tahsin ERDEM	Şube Müdürü	Komisyon Başkanı
Ertuğrul İNCE	Okul Aile Birl.Başkanı	Üye
.....	Defterdarlık Temsilcisi	Üye

ELMADAĞ İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
CUMHURİYET İLKOKULU VE ATATÜRK ORTAOKULU
OKUL KANTİN İHALESİ DUYURUSU

A) Aşağıda yer alan Elmadağ İlçesine bağlı, Cumhuriyet İlkokulu ve Atatürk Ortaokulu kantini ihalesi 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35' inci maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi ve 51/g bendi gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

B) İhale dokümanı, ihaleye katılmak isteyen istekliler tarafından, Elmadağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü destek hizmetleri bölümünden alınacaktır.

C) İhaleye katılmak isteyen katılımcılar, belirtilen evrakları **kapalı zarf** içerisinde hangi okul kantini için verdiği bilgileri yazılarak imzalanıp ihale saatine kadar Müdürlüğümüz Destek Hizmetleri Bölümüne teslim edeceklerdir.

D) İhale Elmadağ İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünde **12/09/2018** günü aşağıda belirtilen saatte 08/09/1983 tarihli 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d maddesi gereğince **pazarlık usulü** ile yapılacaktır.

E) 12/09/2018 TARİHİNDE İHALESİ YAPILACAK İHALE SAATİ

<u>Okulun Adı</u>	<u>İhale Saati</u>
1. Cumhuriyet İlkokulu	14.00
2. Atatürk Ortaokulu	14.45

F) Muhammen bedel ile geçici teminat miktarları aşağıda gösterildiği gibidir.

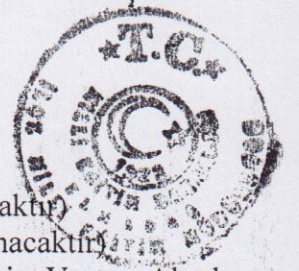
<u>Okulun Adı</u>	<u>Aylık Muhammen Bedel(TL)</u>	<u>Geçici Teminat Miktarı(TL)</u>
1. Cumhuriyet İlkokulu	1.000,00	255,00
2. Atatürk Ortaokulu	1.800,00	459,00

G) **12/09/2018** günü kantin ihalesi yapılacak olan okul adresi ile öğrenci mevcutlarını gösterir liste aşağıda olduğu gibidir.

<u>OKUL ADI</u>	<u>ÖĞRENCİ MEVCUDU</u>	<u>OKUL ADRESİ</u>
Cumhuriyet İlkokulu	420	İsmetpaşa Mah.Bülent Ecevit Cad .No:28 06780 Elmadağ
Atatürk Ortaokulu	830	İsmetpaşa Mah.Tepe Sok.No:14/A 06780 Elmadağ

H) İHALEYE KATILACAK İSTEKLİLERDEN İSTENEN BELGELER AŞAĞIDA BELİRTİLMİŞTİR.

- 1) Dilekçe
- 2) İkametgâh Senedi(Nüfus Müdürlüğü veya Muhtarlıktan alınacaktır)
- 3) Nüfus Cüzdanı Sureti(Nüfus Müdürlüğü veya Muhtarlıktan alınacaktır)
- 4) Adli Sicil kaydı(E-Devlet veya Cumhuriyet Savcılığından alınacaktır)
- 5) Sağlık Raporu
- 6) Başka bir kantin çalıştırmadığına dair belge.(Ankara Kantinciler Esnaf Odasından alınacaktır)
- 7) İhaleden men yasağı bulunmadığına dair belge.(Ankara Kantinciler Esnaf Odasından alınacaktır)
- 8) Yukarıda belirlenen geçici teminatın, Elmadağ Mal Müdürlüğüne yatırıldığına dair Vezne Alındı Makbuzu aslı (Geçici Teminatın Elmadağ Mal Müdürlüğüne yatırılması zorunludur).
- 9) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (Meb Strateji Geliştirme Başkanlığının 06/04/2012 tarihli 3118 sayılı görüş yazısında (İşyeri açma belgesinin ustalık belgesine denk olduğu belirtilmiştir).)



10) Kantin İhalesine gireceği okulun öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair belge.(ilgili okuldan alınacaktır

İHALEYE KATILACAK OLANLARDA ARANACAK ŞARTLAR.

- 1-T.C. Vatandaşı olmak.
- 2-Yüz kızartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3-Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4-Gerçek kişi olmak(Vekâletle ihaleye girilemez)
- 5-İhaleden men yasağı almamış olmak.
- 6-Şirket, dernek, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar

NOT: İhaleye katılacaklarda öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, yoksa sırası ile kalfalık ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.

1)Yüklenicinin değişmesi durumunda; okul kantinine yapılan sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili meslek odası temsilcisinin ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski yükleniciye yeni yüklenici tarafından ödenecektir.

2) Okul Kantinlerindeki yeni sözleşme, bir önceki ihaleyi alan kiracıyla yapılan sözleşme bitiminden sonra, imzalanarak yürürlüğe girecektir.

NOT:1

1-İhaleyi alan müstecir 1 takvim yılını doldurmadan işletmeden vazgeçtiği takdirde sabit tesis masrafı adı altında hiçbir hak talep etmeyecektir. Bu durumda 1 yıllık kirayı peşin olarak ödemekle yükümlüdür.

2-İhaleyi alan istekli sözleşme imzalamaz ise geçici teminatı gelir kaydedilecek ve kendisine ödenmeyecektir.

3-İhalede en yüksek teklifi veren katılımcı sözleşme imzalamaz ise, sözleşme en yüksek teklifi veren ikinci katılımcı ile imzalanacaktır.

4-İhalede en yüksek ikinci teklifi veren katılımcının geçici teminatı en yüksek teklif vererek ihaleyi alan katılımcı ile sözleşme imzalanıncaya kadar iade edilmez.

5-İhalede en yüksek ikinci teklifi veren katılımcı da süresi içinde sözleşme imzalamaz ise geçici teminatı gelir kaydedilecek ve kendisine ödenmeyecektir.

6- İhale evrakları A4 boyutunda zarfa konulacak ve mutlaka paraflanarak bantla kapatılacaktır. Zarfların üstünde İhaleye katılan kişinin adı soyadı, ihaleye katılan okulun ismi yazılması, ve imza atılması gerekmektedir.

7-Her yıl kantin işletmecisi faaliyet belgesi ile işletmecinin yanında çalışanların adli sicil ve arşiv kayıtları yenilenir ve birlik yönetimine teslim edilir.

8-Bu ihale ilanındaki şartlarla beraber, Okul aile birliği yönetmeliği çerçevesinde, kantinlerde satışı yapılacak ürünler doğrultusunda şartname yerine geçmektedir.

NOT: BU İHALE DUYURUSU İHALE SAATİNE KADAR

1-ELMADAĞ İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ WEB SİTESİNDE

2-ELMADAĞ KAYMAKAMLIĞI

3-ELMADAĞ İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

4-OKULUN WEB SİTESİNDE

5-KANTİN İHALESİ YAPILACAK OKULA AİT İLAN PANOLARINDA ASILIKALACAKTIR



KANTİN VB. YERLERE AİT MUHAMMEN BEDEL TESPİT KOMİSYONU TUTANAĞI

İLİ/İLÇESİ	ANKARA / ELMADAĞ
OKULU	CUMHURİYET İLKOKULU
PERSONEL SAYISI	24
ÖĞRENCİ SAYISI	420
ÖĞRETİM ŞEKLİ	Normal ☒ İkili ☐
EĞİTİM-ÖĞRETİMİN BAŞLAMA VE BİTİŞ SAATLERİ	08.50-14.40
OKULDA HAFTA İÇİ MESAİ SAATLERİ DIŞINDA ÇALIŞMA VAR MI?	YOK
HAFTA SONU OKULUN FAALİYETİ VAR MI?	YOK
KİRAYA VERİLECEK YERİN ALANI (M ²)	33 M2
KANTİN VE BENZERİ YERLERİN BİR ÖNCEKİ YILIN AYLIK KİRASI	YOK
GÜNLÜK ORTALAMA SATIŞ TUTARI	
KANTİNDE SATILABİLECEK ÜRÜNLER	Gıda ,Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının üretim izni olan ürünlerdir.
TAHMİNİ ELEKTRİK, SU VE ISINMA GİDERLERİ (AYLIK DÖNEMLERDE ÖDENECEKTİR)	Su M ³ - Elektrik Kw (.ISINMA DURUMU) DOĞALGAZ
DEMİRBAŞLARIN DURUMU	
KİRAYA ETKİ EDECEK DİĞER FAKTÖRLER	-----

Yukarıda bilgileri bulunan Cumhuriyet İlkokulu Öğrenci Kantininin kira ücretini belirlemek üzere 09/08/2018 tarihinde saat 11:00 de Müdürlüğümüz şube müdürü Tahsin ERDEM in odasında toplanan muhammen bedel tespit komisyonu anılan okulun öğrenci kantininin bir önceki muhammen bedelin aylık 1.500,00-TL olarak belirlenmesi sonucunda muhammen bedelinin yüksek olması sebebiyle ihaleye teklif veren olmaması ve ihaleye katılma şartları ile ilgili belgeleri bulunan kişilerin yetersiz olması nedeniyle söz konusu okulun 17/09/2018 tarihinden itibaren 1 (bir) yıllık kira bedeli, komisyonumuzca oy birliği ile 8.500,00-TL. (Sekizbinbeşyüz) TL olarak tespit edilmiştir. İşletmeci bu bedeli 8,5 ayda eşit taksitlerle ödeyecektir.

Komisyon Başkanı
Tahsin ERDEM
Şube Müdürü

Üye
Mahmut GEVHER
Okul Müdürü

Üye
Meryem KARACA
Birlik Başkanı

Üye
Hasan Fevzi ÇULCU
Defterdarlık Temsilcisi

Üye
İbrahim ASLAN
Kantinciler Odası Temsilcisi